

«Утверждаю»

Директор

ООО «Эксплуатация жилья»

Автаев А.И.



**Сводный план работ по содержанию и  
текущему ремонту общедомового имущества МКД №55**

**по ул. Приборостроительная на 2018 год**

п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
<b>Малярные работы</b>						
1	Ремонт межпанельных швов по периметру МКД	м/п	42	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмоксти отдельными местами	М2	2	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Ремонт штукатурки цоколя и приемков	М2	5,0			
4	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	21			
5	Окраска детского игрового оборудования	М2	45	май	Мастер Тарасова И.А.	
6	Окраска контейнеров	М2	12	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
<b>Плотницкие, кровельные работы</b>						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	3,1	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт.	4	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт.	14	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	6	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Смена отводов на водосточных трубах	м/п	2			
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	4			
7	Укрепление металлических парапетов	м/п	10			
8	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	4			
<b>Сантехнические работы.</b>						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт.	11	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20мм	шт.	15			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт.	15			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт.	6			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт.	8			
6	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт.	4	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
7	Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения	шт.	5			

8	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	12	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
9	Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п	15	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
		шт.	5			
<b>Электромонтажные работы</b>						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт.	7	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт.	2			
3	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт.	1			
<b>Благоустройство</b>						
1	Окраска бордюров	м/п	270	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт.	6	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	1660	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.